

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «11» марта 2009г.

Гомельский межгородской филиал РУП «Гомельское
агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру»

Инвентарный номер 311/С-1144

Здание гаража

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г.Ветка

улица

Заслонова

Номер дома

1а

Номер корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:
« ____ » _____ 200 _ г. «Изменений нет»

Уполномоченное должностное лицо

подпись

фамилия, инициалы

подпись

фамилия, инициалы

М.П.

« ____ » _____ 200 _ г. «Изменений нет»

Уполномоченное должностное лицо

подпись

фамилия, инициалы

подпись

фамилия, инициалы

М.П.

Подпись исполнителя



1. Область
2. Район
3. Сельсовет
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер

Гомельская

Ветковский

г.Ветка

Заслонова

3208501

1A1/к

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица №1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений, м ²	
2. Количество этажей, шт	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Число квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	177	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	549	13. Материал стен	К
6. Общая площадь здания, м ²	149,0	14. Год постройки	1993
7. Нормируемая площадь здания, м ²	149,0	15. Физический износ, %	34
8. Количество нежилых помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
320850100006000015	0,3699	Свидетельство №	311/630-1381

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м²

Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
177	177	--

Подпись исполнителя



3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещение здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
Нормируемая площадь, м ²								
Вспомогательная площадь, м ²								
Общая площадь, м ²								

Продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях			Итого
	10	11	12	
149,0				
--				
149,0				

4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И Т.Д.

Таблица 4									
Количество				В том числе					Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёх местных и более		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

* наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

Подпись исполнителя



5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу квартир										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
							В том числе		в цокольных этажах			
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Ванные (души)	мусоропровод	лифт	
		печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	центральное						местная	иное	от колонки	центральное	Сжиженный газ	сетевое				
						от групповой котельной															
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя



7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ П/П	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		бутобетонный
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены		шлакоблоки
	Б. Перегородки		кирпичные
3	Перекрытия	чердачные	
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		металлическая
5	Полы		бетонные
6	Проемы	оконные	стеклоблоки
		дверные	металлические
7	Отделочные	Наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	побелка
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	открытая проводка
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные, души	
		газоснабжение	
		электроплиты	
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифт	
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя _____



8. НАЗНАЧЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ И СЛУЖЕБНЫХ СТРОЕНИЙ, ПРИСТРОЕК, ПОДВАЛОВ, ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

Таблица 8

[illegible]

Примечание: _____

Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

Прил

Пасп

Пасп

Упол

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 10

№ п/п	Вид постройки	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

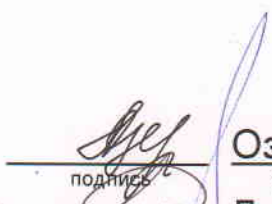
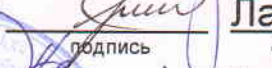
10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
2. План земельного участка _____ листах

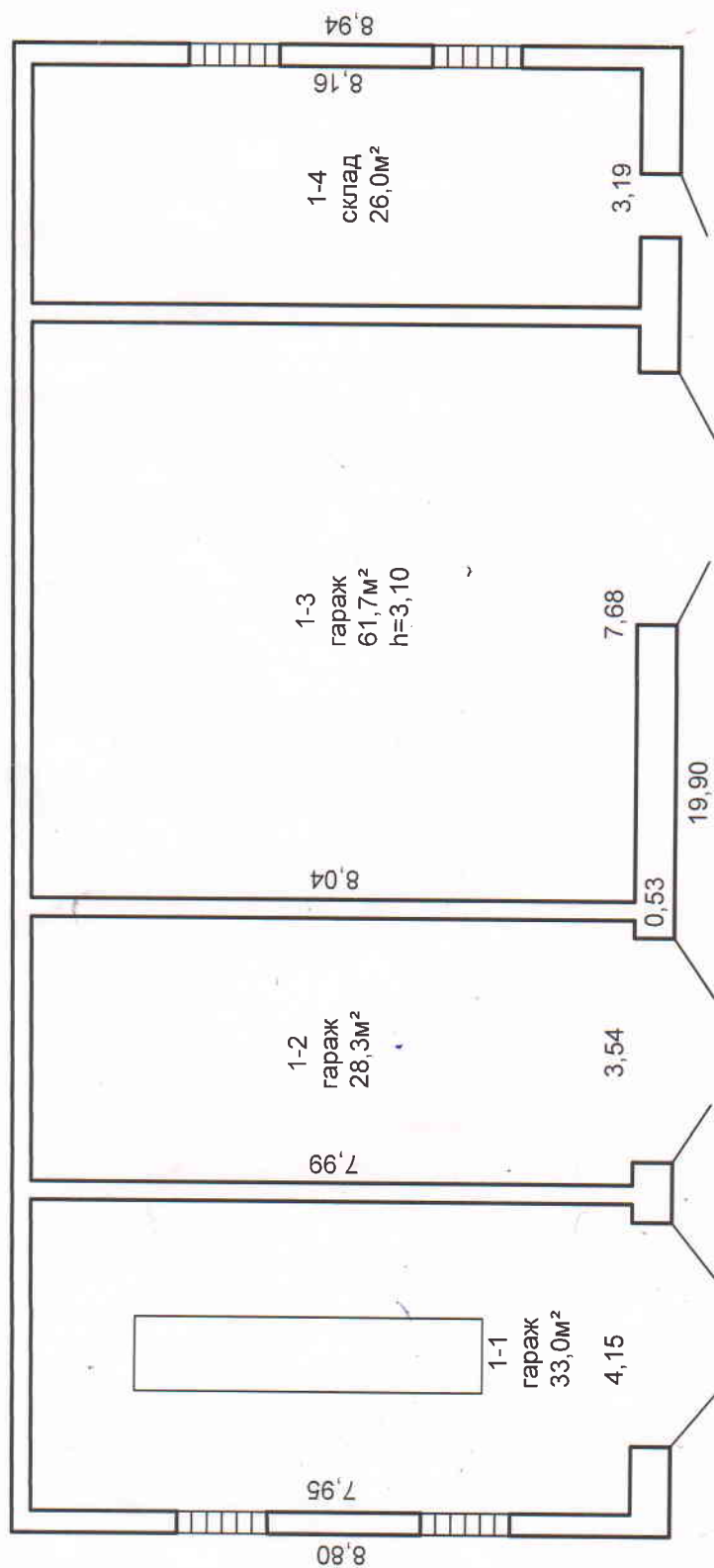
Паспорт составил: 23.03.2009 г.

Паспорт проверил: 24.03.2009 г.

Уполномоченное должностное лицо:

 подпись	<u>Озеракина Л.А.</u> фамилия, инициалы
 подпись	<u>Лапицкий И.О.</u> фамилия, инициалы
 подпись	<u>Алейникова Е.Н.</u> фамилия, инициал





Нормируемая площадь - 149,0 м²
 Вспомогательная площадь - - -
 Всего по зданию - 149,0 м²

Гомельский межрайонный филиал Республиканского
 унитарного предприятия "Гомельское агентство по
 государственной регистрации и земельному кадастру"

План строения по ул. Ветка ул. Заслонова, 1а
 400рушское здание

Инвентарный номер	Лит.
район	карта
участок	участок
Составил	23.03.2009
Вычертил	23.03.2009
Проверил	24.03.2009

Масштаб 1:100

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

Гомельский межгородской филиал

Добрушское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 311/1080-2419
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 894/10:1080 от 17 февраля 2010 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
311/С-1144, расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский
р-н, г. Ветка, ул. Заслонова, д. 1а, площадь - 149.0 кв.м., назначение -
Здание гаража, наименование - гараж

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (право хозяйственного ведения);

2. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "ГОМЕЛЬХИМТОРГ".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 18 февраля 2010 года

Регистратор *Дубровский Сергей Викторович* 1080

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1